

## FINISHINGS / ACABAMENTOS

### APARTMENTS / APARTAMENTOS

|                            |                                 |   |
|----------------------------|---------------------------------|---|
| <b>Living room</b><br>Sala | <b>Flooring</b><br>Pavimento    | <b>Hardwood floor made of pine varnished in a semi-mate finish</b><br>Pavimento em madeira maciça em pinho de 1ª qualidade  |
|                            | <b>Skirting Board</b><br>Rodapé | <b>9001 White lacquered waterproof mdf ruler</b><br>Mdf lacado a branco   |
|                            | <b>Wall</b><br>Parede           | <b>Stucco finished wall, painted in white-based water acrylic paint. Wall overlay of wood made of ripped pine.</b><br>Parede com acabamento em estuque e pintado com tinta acrílica à base de água, de cor branca. Parede revestida a madeira de pinho ripada |
|                            | <b>Ceiling</b><br>Teto          | <b>Microcement, light grey</b><br>Microcimento cinza claro  |

|                          |                                 |   |
|--------------------------|---------------------------------|---|
| <b>Bedroom</b><br>Quarto | <b>Flooring</b><br>Pavimento    | <b>Hardwood floor made of pine varnished in a semi-mate finish</b><br>Pavimento em madeira maciça em pinho de 1ª qualidade  |
|                          | <b>Skirting Board</b><br>Rodapé | <b>9001 White lacquered waterproof mdf ruler</b><br>Mdf lacado a branco   |
|                          | <b>Wall</b><br>Parede           | <b>Stucco finished wall, painted in white-based water acrylic paint. Wall overlay of wood made of ripped pine.</b><br>Parede com acabamento em estuque e pintado com tinta acrílica à base de água, de cor branca. Parede revestida a madeira de pinho ripada             |
|                          | <b>Ceiling</b><br>Teto          | <b>Microcement, light grey</b><br>Microcimento cinza claro  |
|                          | <b>Closet</b><br>Armários       | <b>Plated interiors with wood texture that offer better comfort. White lacquered mdf doors and wood doors made of ripped pine.</b><br>Interiores folheados com textura em madeira para melhor conforto. Portas em mdf lacado a branco e portas em madeira de pinho ripada |

|                                  |  |   |
|----------------------------------|--|---|
| <b>Bathroom</b><br>Casa de banho | <b>Flooring</b><br>Pavimento                   | <b>Portuguese Lioz stone</b><br>Pedra Lioz com estereotomia de grande dimensão  |
|                                  | <b>Wall</b><br>Parede                          | <b>Portuguese Lioz stone up to 1.20m and to 2.20m in the shower area</b><br>Pedra Lioz com 1,20m de altura, e 2,2m na zona do duche                                     |
|                                  | <b>Ceiling</b><br>Tectos                       | <b>Waterproof plasterboard ceiling in 9001 White painted in white water based acrylic</b><br>Pladur hidrófugo pintado com tinta anti-fungos, branco                     |
|                                  | <b>Sink and shower base</b><br>Bancada e duche | <b>Portuguese lioz stone white sink in ceramic named Valadares</b><br>Lavatório cerâmico encastado em bancada em pedra lioz   |
|                                  | <b>Toilet</b><br>Sanitários                    | <b>Portuguese white ceramic named Valadares including Geberit model</b><br>Sanitários cerâmicos de cor branca da marca Valadares incluindo depósito de descarga Geberit |
|                                  | <b>Tap</b><br>Torneira                         | <b>Chrome mixer tap Grohe</b><br>Acabamento aço inox cromado da marca Grohe   |
|                                  | <b>Closet</b><br>Armários                      | <b>Lighted, in waterproof mdf lacquered in 9001 White MDF enamel</b><br>Encastrados por debaixo da bancada com portas em MDF lacado a cor branca                        |

|   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
| <b>Hall and corridor</b><br>Hall e corredor | <b>Flooring</b><br>Pavimento    | <b>Hardwood floor made of pine varnished in a semi-mate finish</b><br>Pavimento em madeira maciça em pinho de 1ª qualidade  |
|   | <b>Skirting board</b><br>Rodapé | <b>9001 White lacquered waterproof mdf ruler</b><br>Mdf lacado a branco   |
|   | <b>Wall</b><br>Parede           | <b>Stucco finished wall, painted in white-based water acrylic paint. Wall overlay of wood made of ripped pine.</b><br>Parede com acabamento em estuque e pintado com tinta acrílica à base de água, de cor branca. Parede revestida a madeira de pinho ripada |
|   | <b>Ceiling</b><br>Teto          | <b>Microcement, light grey</b><br>Microcimento cinza claro  |
| <b>kitchen</b><br>Cozinha                   | <b>Flooring</b><br>Pavimento    | <b>Microcement, light grey</b><br>Microcimento cinza claro  |
|   | <b>Ceiling</b><br>Teto          | <b>Microcement, light grey</b><br>Microcimento cinza claro  |

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>Countertop</b><br>Bancada          | <b>Portuguese Lioz stone</b><br>Pedra Lioz   |
| <b>Cabinet</b><br>Armários            | <b>Waterproof mdf lacquered in 9001 White acrylic enamel</b><br>Mdf lacados a branco   |
| <b>Tap</b><br>Torneira                | <b>Chrome mixer tap, brand Grohe</b><br>Acabamento aço inox cromado da marca Grohe   |
| <b>Appliance</b><br>Electrodomésticos | <b>Brand to be determined (equivalent Bosh quality). Exhaust hood, induction cook top, integrated electric oven, integrated microwave, integrated combined refrigerator-freezer, integrated dish washer</b><br>Electrodomésticos integrados, marca por definir (de qualidade equivalente a Bosh) exaustor, placa de indução, forno eléctrico, micro-ondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça, máquina de lavar e secar roupa, caldeira mural |

|                                  |   |   |
|----------------------------------|---|---|
| <b>Miscellaneous</b><br>Diversos | <b>Air conditioning</b><br>Climatização | <b>Integrated system Daikin or equivalent</b><br>Sistema integrado Daikin ou equivalente  |
|                                  | <b>Security</b><br>Segurança            | <b>Video intercom &amp; Anti-fire system including smoke and gas detector</b><br>Videoporteiro, sistema anti-incêndio, com detetor de fumos e gás |

### COMMON ATREAS / ESPAÇOS COMUNS

|                         |                              |  |
|-------------------------|------------------------------|--|
| <b>Lobby</b><br>Entrada | <b>Flooring</b><br>Pavimento | <b>Portugues Lioz stone with large scale stereotomy and honed finish</b><br>Pedra Lioz com grande estereotomia |
|                         | <b>Ceiling</b><br>Teto       | <b>Concrete</b><br>Betão   |
|                         | <b>Wall</b><br>Paredes       | <b>Concrete</b><br>Betão   |

|                                      |                              |  |
|--------------------------------------|------------------------------|--|
| <b>Stairswell</b><br>Caixa de escada | <b>Flooring</b><br>Pavimento | <b>Hardwood floor made of pine varnished in a semi-mate finish</b><br>Pavimento em madeira maciça em pinho de 1ª qualidade |
|                                      | <b>Walls</b><br>Paredes      | <b>Concrete</b><br>Betão   |
|                                      | <b>Ceiling</b><br>Tetos      | <b>Concrete</b><br>Betão   |

## MISCELLANIOUS / OUTROS

|  |   |
|--|---|
| <b>Exterior fenestration</b><br>Caixilharia Exterior | <b>Frames in thermo-acrylic aluminum with thermal and acoustic isolation, Technal or equivalent</b><br>Caixilharia em alumínio termolacado com corte térmico e acústico, Technal ou equivalente |
| <b>Heating system</b><br>Aquecimento                 | <b>Radiant floor heating</b><br>Pavimento radiante  |
| <b>Parking</b><br>Parqueamento                       | <b>Parking with ramp access</b><br>Parqueamento com acesso por rampa  |
| <b>Elevator</b><br>Elevador                          | <b>Otis or equivalent</b><br>Otis ou equivalente  |
| <b>Structure</b><br>Estrutura                        | <b>Anti-seismic structure reconstruction</b><br>Estrutura antissísmica em betão   |