

# Typical T2 (+1)

## 148 m<sup>2</sup>\*

**Gross private area**  
**Espace privé brut**

\* As per Portuguese legislation in effect that take into account internal walls, half walls when adjoining neighbors and complete walls with facades and common areas.

\* Conformément à la législation portugaise qui comptabilise les cloisons intérieures, les murs mitoyens aux voisins pour moitié et l'intégralité des murs de facade et surfaces communes.

**Floor - Ceiling height**  
**Étage - Hauteur de plafond**

4° - 2,60m

3° - 2,90m

2° - 3,10m

1° - 3,40m / 3,60m



**Disclaimer**  
**Notice**

No elements contained in the document herein are binding, they are merely indicative and may be subject to change. This is not a contractual document and it is not binding.

Tous les éléments figurant dans ce document sont purement indicatifs, ils pourront être modifiés et n'ont aucun caractère contractuel.



Rua das Flores

**ODEON**  
PROPERTIES



FLORES 45 - CHIADO